

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirats Ober-Ohmen

*am 31.01.2022 im Seniorentreff, Ober-Ohmen*

## **Tagesordnung:**

TOP 1 ERÖFFNUNG, BEGRÜßUNG UND FESTSTELLEN DER GESETZLICHEN ERFORDERNISSE

TOP 2 BERICHT DES ORTSVORSTEHERS

TOP 3 VERSCHIEDENES

TOP 4 STELLUNGNAHME ENTWURF HAUSHALT 2022

## **Anwesend:**

Ortsvorsteher Jörg Irzinger, die Ortsbeiräte Sven Alt, Dennis Bär, Michael Horst und Patrick Nowak

Entschuldigt: Ortsbeirat Michael Faust, Ortsbeirat Felix Koch

Gäste: Andreas Sommer, Markus Dörr, Rainer Irzinger, Jörg Schlosser, Jürgen Helmut Kornmann

## TOP 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellen der gesetzlichen Erfordernisse

Ortsvorsteher Jörg Irzinger eröffnet die Sitzung um 20:01 Uhr und begrüßt alle Ortsbeiräte und Gäste. Er stellt fest, dass frist- und ordnungsgemäß eingeladen wurde und dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Die Versammlung beschließt auf Vorschlag von Jörg Irzinger TOP 3 und TOP 4 zu tauschen, da Bürgermeister Andreas Sommer aufgrund einer parallelen Sitzung später dazustoßen werde.

## TOP 2 Bericht des Ortsvorstehers

Ortsvorsteher Jörg Irzinger fasst Geschehnisse und Entwicklungen in Ober-Ohmen seit der letzten Ortsbeiratssitzung am 03.01.2022 zusammen:

Arbeiten auf dem Friedhof:

- Der Bauhof hat auf dem Friedhof wie vereinbart umfangreiche Arbeiten verrichtet und dabei u.a. die Hecken geschnitten und Bäume freigestellt
- Es ist geplant, dass Reco Horst künftig mit einer ihm zur Verfügung gestellten Motorsense Arbeiten auf dem Friedhof verrichtet
- Herr Koch von der Firma Baumpflege Koch hat bei der Friedhofsbegehung Begehung bestätigt, dass die Eichen auf dem Friedhof intakt seien

Im Bereich oberhalb des Neubaugebiets Schubertstraße „Unter dem Grauenberg“ wurde ein Graben ausgebaggert, um die Auswirkungen starker Niederschläge einzudämmen.

Die partielle Räumung des Bachlaufs der Ohm steht weiterhin aus. Die Fa. Bast wurde von der Gemeinde mit den Arbeiten beauftragt. Aufgrund voller Auftragsbücher kam es bisher nicht zur Räumung. Es wird angemerkt, dass man hierfür aufgrund gesetzlicher Vorgaben bis Ende März eines Jahres Zeit habe. Ferner soll der Bereich unter der Brücke in der Friedensstraße (ggü. Familie Horst) gereinigt werden.

Jörg Irzinger habe die Fa. Stars & Types zwecks eines Schilderträgers kontaktiert. Dieser soll an der Hauptstraße im Ort aufgestellt und von Gewerbetreibenden und Vereinen für eigene Werbung genutzt werden. Die Kosten für den Schilderträger werden vom Ortsbeirat übernommen.

Buch über Ober-Ohmen: Die Bilder des Ortes wurden digitalisiert und das grundsätzliche Layout wurde bereits erstellt. In einem nächsten Schritt werde man mit der beauftragten Firma über die Entwürfe gehen.

Kindergarten

- Die Baugenehmigung für die brandschutztechnische Sanierung des Kindergartens liegt vor. Somit kann der Anbau einer Fluchttreppe im Außenbereich erfolgen. Die Mittel für den Kindergarten wurden im Haushalt 2022 wieder aufgenommen. Somit könne die Ausschreibung der Leistungen durch die Gemeinde erfolgen.
- Zwischen der evangelischen Kirche und der Gemeinde soll ein neuer Erbpachtvertrag aufgesetzt werden.

- Der Förderverein des Kindergartens wird sich mit den Fraktionsvorsitzenden der Gemeinde Mücke zusammensetzen.

## TOP 3 Verschiedenes

Nach den Baumaßnahmen der Baufirma SF-Bau - beauftragt durch die Fa. Goetel - fehlen an der Kreuzung "am Römer" acht Pflastersteine. Aufgrund des Loches nutzt sich das angrenzende Pflaster übermäßig ab. Jürgen Helmut Kornmann hat telefonisch eine Reklamation bei der Firma Goetel gestellt und eine Bearbeitungsnummer erhalten (diese liegt der Gemeinde vor).

Herr Bürgermeister Sommer berichtet über diverse Themen:

### **Friedhof**

Neben den bereits getätigten Arbeiten sollen die Bäume am Ehrenmal geschnitten werden sollen. Hierfür soll der Inhaber des Nachbargrundstücks kontaktiert werden. Weiterhin wurden die Bäume am Friedhof von der Firma Baumpflege Koch erfasst und werden jährlich kontrolliert.

Nach kurzer Diskussion soll die Eiche an der Leichenhalle in einer Begehung mit Bürgermeister Andreas Sommer, Ortsvorsteher Jörg Irzinger, Ortsbeirat Michael Horst und der Firma Koch noch einmal inspiziert werden.

### **Winterdienst**

Der Bauhof wird von Fa. Geist aus Ruppertenrod unterstützt. Diese habe eigenes Gerät beschafft, um die OT Ober-Ohmen und Ruppertenrod räumen zu können. Künftig werde man sich mit externer Hilfe breiter aufstellen müssen, um zeitig in allen Ortsteilen mit der Räumung präsent sein zu können. Bei 12 Ortschaften schaffe der Bauhof dies mit lediglich zwei Kolonnen nicht.

### **Tempo 30 Zonen in Wohngebieten**

Das Ordnungsamt mache eine Kolorierung der Flächen, die unter "Wohngebiete" fallen. Danach werde es eine Abstimmung der Gemeindevertretung geben. Einzelne Orte können die Pläne nach Erstellung kommentieren, bspw. um Mischgebiete ebenfalls als Tempo 30 Zonen auszuweisen

## TOP 4 Stellungnahme Entwurf Haushalt 2022

Bürgermeister Andreas Sommer stellt der Versammlung den Entwurf des Haushaltes für das Jahr 2022 gemäß Anlage Nummer 1 vor.

Die Mittelansätze im Haushaltsentwurf 2022 für den Ortsteil Ober-Ohmen können Anlage Nummer 2 entnommen werden.

### **Anmerkungen zum vorgestellten Haushaltsentwurf:**

Ortsvorsteher Jörg Irzinger weist im Rahmen der geplanten Brückensanierungen in der Gemeinde Mücke gemäß "Maßnahmen im Fachbereich III" darauf hin, dass auf der Brücke in der Friedensstraße (ggü. Familie Horst) der Teer erneuert werden müsse, da bereits die darunterliegenden Pflastersteine zu sehen seien.

Die Reparatur der undichten Tür des Dorfgemeinschaftshauses sei gemäß Bürgermeister Andreas Sommer unter "Bauunterhaltung" inkludiert.

Die Bachmauer-Instandsetzung entlang der Friedensstraße sei in drei Bauabschnitten ab 2023 vorgesehen.

Folgende Vorschläge des Ortsbeirats konnten im Haushaltsentwurf nicht wiedergefunden werden:

Instandsetzung der Gehwege im Bereich Schillerstraße

Der Gehweg sei inzwischen von großen Schlaglöchern übersät und müsse erneuert werden. Zudem diskutiert die Versammlung mögliche Maßnahmen zur Eindämmung von Schäden auf Gehwegen durch schweres Gerät. Als mögliche Ansätze werden Parkverbote, Durchfahrtsverbote und Durchsetzung des Bußgeldkatalogs angebracht.

Ortsvorsteher Jörg Irzinger wird Bilder der Beschädigungen an die Gemeinde senden

Maßnahmen zur Rückhaltung von Niederschlagswasser im Bereich „Bei der Steinmühl“

Maßnahmen zum Hochwasserschutz am östlichen Ortsausgang entlang der Ohm

2000€-Zuschuss für den Anbau einer Außentreppe am Backhaus, um den Raum im Dachgeschoss für Vereine zu nutzen (Montage durch Eigenleistung durch Freiwillige) wurde nicht in den Haushalt aufgenommen.

Erschließung des Baugebiets „Unter dem Grauenberg“, bzw. Erstellung eines kassen-neutralen Konzepts zur Erschließung neuer Baugebiete mit einem „Erschließungsträger“.

Die Erschließung sei gemäß Bürgermeister Andreas Sommer für das Jahr 2025 vorgesehen. Ggf. könne die Erschließung vorgezogen werden, da das Gebiet bereits im Besitz der Gemeinde sei.

Instandsetzung der Feldwege am Bachlauf östlicher Ortsausgang Ende Friedensstraße

Bürgermeister Andreas Sommer merkt an, dass der Haushalt 2022 in einer öffentlichen Sitzung am Donnerstag (03.02.2022) im DGH Bernsfeld kommentiert werden könne.

Jörg Irzinger schließt die Veranstaltung um 21:27 Uhr.

---

Jörg Irzinger, Ortsvorsteher

Dennis Bär, stellv. Schriftführer

**Anlagen:**

-Haushaltsentwurf 2022

-Mittelansätze für Ortsteil Ober-Ohmen